

Эксперт: Замоскворечье  
Телефон: +7 (925) 010-47-97  
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
Офис на Новослободской  
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222427

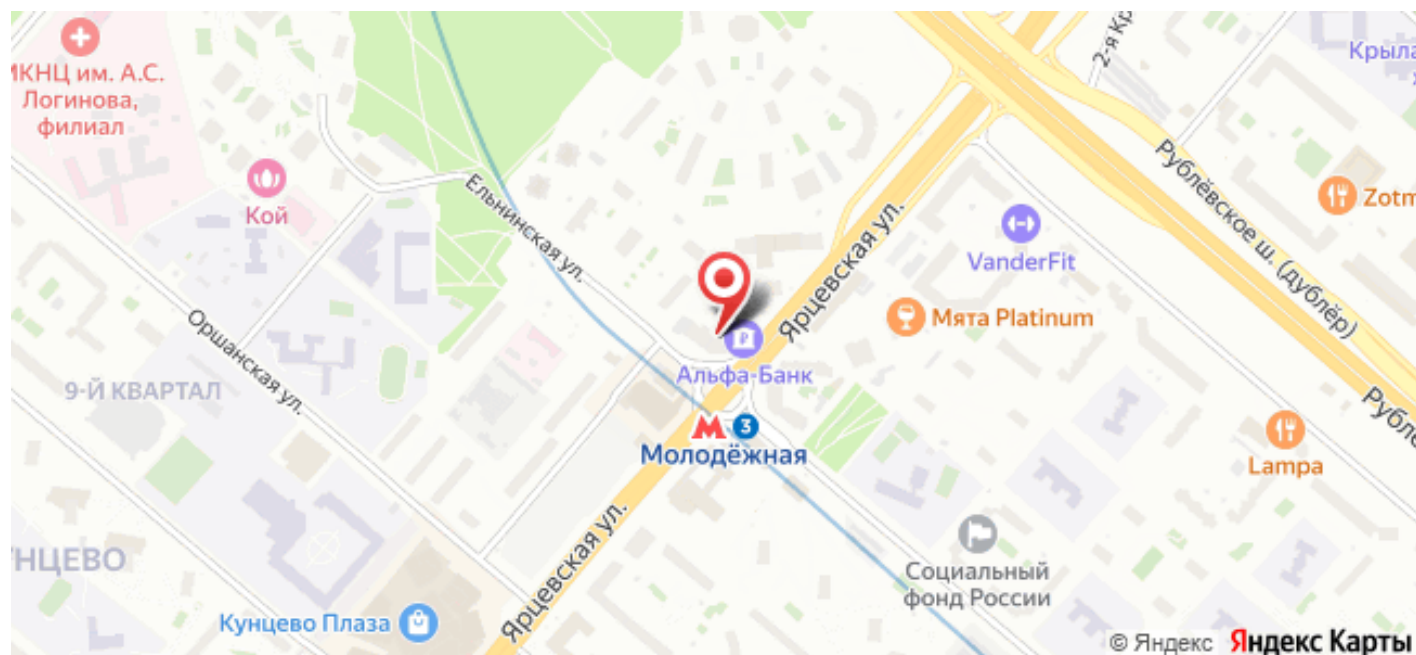
РОССИЯ, МОСКВА, ЯРЦЕВСКАЯ УЛИЦА, 27К1

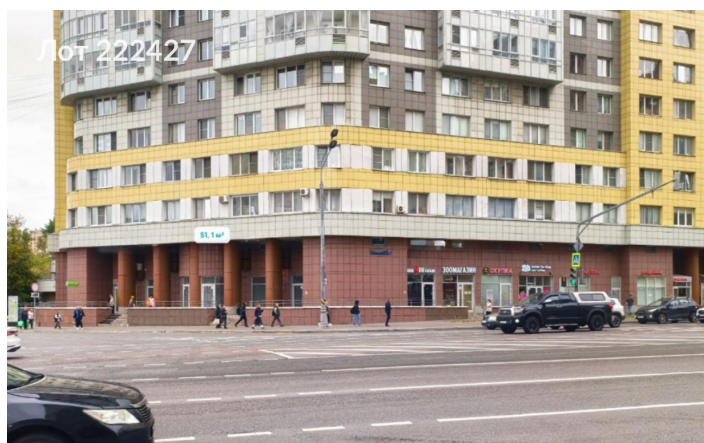
**Сдается помещение свободного назначения**  
**550 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Ярцевская. Объект доступен для аренды и продажи в непосредственной близости от станции метро «Молодёжная», расстояние до которой составляет менее одной минуты пешком. Обеспечивается высокая степень пешеходной и транспортной доступности.

Возможное назначение      магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Молодежная	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	1 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	8	Электрическая мощность	10 кВт
Высота потолков	3.6 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	51 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100000 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-15 12:47:35





Ярцевская ул., д.27 к1

1 этаж

